

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre
privind solicitarea de trecere a unui sector de drum public local,
din domeniul public al Comunei Fârdea, în domeniul public al Județului Timiș,
în vederea clasării lui ca drum de interes public județean

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 25033/18.07.2025 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Adrian Iovescu, prin care s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind solicitarea de trecere a unui sector de drum public local, din domeniul public al Comunei Fârdea, în domeniul public al Județului Timiș, în vederea clasării lui ca drum de interes public județean,

Lacul Surduc (denumit și **Lacul Fârdea**) este un lac de acumulare situat în vestul țării, în județul Timiș, (în partea de nord-vest a munților Poiana Ruscă), aflat în totalitate pe teritoriul administrativ al comunei Fârdea, la o distanță de aproximativ 100 de km de Timișoara și la 30 km de Lugoj. Este cel mai mare lac din vestul României, cu o suprafață de 530 hectare, o capacitate de acumulare estimată la cca. 51 milioane m³ și este un important obiectiv turistic.

Accesul rutier principal - turistic – se realizează dinspre loc. Traian Vuia, de pe DJ 681A, ultima localitate fiind satul Surducu Mic (motiv pentru care lacul a primit denumirea populară de "Lacul Surduc"). Zona de agrement a lacului amenajat (în perioada 1972–1978) într-un cadru cu o valoare peisagistică ridicată, a determinat crearea unui microclimat cu funcțiune recreativă multiplă: agrement, natație, înot cu labele, scufundări, snorkeling, kiteboarding, schi nautic, scuba diving, orientare subacvatică, zorbing acvatic, pescuit, ștrand și camping. Pentru agrement se pot închiria bărci și hidrobiciclete. În jurul lacului au fost construite de-a lungul anilor sute de cabane turistice, aparținând de satul Fârdea, unele devenind reședințe permanente.

Luând în considerare interesul Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș privind modernizarea legăturii rutiere cu zona Lacului Surduc, ținând cont de impactul mobilității asupra creșterii atractivității turistice și economice a zonei, este considerată necesară preluarea unui sector de drum public local, din domeniul public al Comunei Fârdea, în domeniul public al Județului Timiș, în vederea clasării lui ca drum de interes public județean.

Prin trecerea acestui drum în domeniul public al Județului Timiș, Consiliul Județean Timiș va putea implementa, într-un timp mai scurt, proiecte de modernizare a drumului, de extindere a rețelei de infrastructură rutieră modernizată, adaptată nevoilor specifice ale comunității.

Operațiunea de transfer de terenuri reglementată de art. 294 Cod administrativ nu reprezintă doar o operațiune patrimonială, ci face parte dintr-un demers strategic de dezvoltare la nivelul Județului Timiș, coerentă și funcțională.

Se vor reduce timpii de deplasare contribuind la fluidizarea traficului, se vor reduce riscurile de accidente rutiere, sporind astfel siguranța cetățenilor. Aceasta permite reorganizarea unei zone rurale cu potential turistic ridicat, prin corelarea interesului public, materializat în realizarea unei infrastructuri rutiere moderne, accesibilitate sporită și modernizarea circulației, cu nevoile de extindere și investiție ale operatorilor economici, dar și de confort rutier al conducătorilor auto.

Având în vedere posibilitatea trecerii din domeniul public al Comunei Fârdea în domeniul public al Județului Timiș și încadrarea ulterioară în categoria de drumuri județene, propunem solicitarea de trecere a Drumului public local (Drum de exploatare în extravilan) identificat după cum urmează:

Denumirea Drumului / imobilului	Date de identificare		
	Carte funciară/ Nr. cadastral	Suprafața din Cartea Funciară	Amplasament (UAT)
Drum public local: Drum de exploatare în extravilan	Cartea funciară nr. 405644	4038 mp	Com. Fârdea județul Timiș

Pentru preluarea terenului (bun imobil), situat pe teritoriul administrativ al Unității Administrativ Teritoriale - Comuna Fârdea, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Județean Timiș de solicitare de trecere a bunului, din domeniul public al Comunei Fârdea, în domeniul public al Județului Timiș, precum și declararea acestuia ca bun de interes public județean.

DIRECTOR EXECUTIV,
Matei SUCIU

ȘEF SERVICIU,
Marius ONEȚIU

CONSILIER SUPERIOR,
Mihaela DUMITRU