



PREȘEDINTE

Nr. 28973/21.08.2025

REFERAT DE APROBARE

privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea Acordului de colaborare în vederea creării unui cadru de acțiune pentru consolidarea și punerea în siguranță a Conacului Petala din Clopodia

Prezentul referat vizează aprobarea inițierii unui proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între **Consiliul Județean Timiș, Asociația pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului în Timiș și Asociația PRIN BANAT**, în vederea creării unui cadru de acțiune pentru executarea lucrărilor de consolidare și punere în siguranță, în regim de urgență, a Conacului Petala din localitatea Clopodia nr. 107, comuna Jamu Mare, județul Timiș, identificat prin CF nr. 404344.

Inclus în Lista Monumentelor Istorice ale Județului Timiș 2015 (cod LMI TM-II-m-B-06204), **Conacul a fost preluat în domeniul public al Județului Timiș prin Hotărârea nr. 113 din 30.04.2025**. Această măsură a fost luată pentru a sprijini activitățile de conservare, restaurare și valorificare a patrimoniului cultural local, având în vedere că ansamblul reprezintă cel mai relevant complex arhitectural din zona de vest, cu o valoare istorică deosebită și un potențial semnificativ de a deveni un reper cultural și istoric.

Conacul Petala, construit în 1840, este un monument de arhitectură barocă cu elemente neoclasiche, **aflat astăzi într-o stare avansată de degradare**. Clădirea se remarcă prin terasa cu două turnuri octogonale, acoperișul cu volumetrie evazată, decorațiunile fațadelor și amplasarea într-un parc dendrologic. Modificările ulterioare și intervențiile din perioada comunistă au adus ajustări fațadei și interiorului, iar riscul iminent de prăbușire a unor elemente structurale impune intervenții urgente pentru conservare.

Lucrările vor include reparații ale șarpantei, consolidarea grinzilor, refacerea asterealei și a foliei PVC, evacuarea și recuperarea materialelor rezultate din prăbușiri, realizarea de structuri de lemn și sprijiniri pentru prevenirea prăbușirilor, precum și completări de zidărie și rosturi.

Acordul de colaborare va stabili responsabilitățile părților, contribuțiile materiale, financiare și logistice, coordonarea lucrărilor, protecția monumentului și mecanismele de monitorizare și raportare a progresului.

În consecință, se propune aprobarea, **prin Hotărâre a Consiliului Județean Timiș, a Acordului de colaborare în vederea creării unui cadru de acțiune pentru consolidarea și punerea în siguranță a Conacului Petala din Clopodia**, în forma anexată, pentru asigurarea cadrului juridic necesar derulării lucrărilor de urgență și protejării acestui obiectiv de patrimoniu.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS