

## **RAPORT**

### **privind propunerea de aprobare a modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 388/2025 privind aprobarea dreptului de utilizare temporară a unor bunuri din domeniul public al Județului Timiș, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 12708/24.04.2026, înaintat de vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, domnul Alin Augustin Florin Popoviciu, prezentăm următoarele considerente:

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 388/2025 a fost aprobat dreptul de utilizare temporară a unor bunuri din domeniul public al Județului Timiș, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L.

Prin adresa S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L, înregistrată la Registratura Consiliului Județean Timiș cu nr. 12133/21.04.2026, se aduce la cunoștință faptul că, prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 388/15.12.2025, a fost aprobat un drept de utilizare temporară pentru o suprafață de teren mai mare decât cea efectiv utilizată de societate, precum și solicitarea de ajustare corespunzătoare a tarifului de utilizare aferent.

Ca urmare a acestei adrese, reprezentanții aparatului de specialitate din cadrul Consiliului Județean Timiș, s-au întrunit la sediul instituției cu reprezentanții societății ECO SERV TIMIȘ S.R.L în vederea verificării celor sesizate de aceasta, fiind încheiat Procesul verbal de constatare nr. R 12133/24.04.2026.

Menționăm că, suprafața de teren pentru care s-a acordat inițial dreptul de utilizare temporară societății ECO SERV TIMIȘ S.R.L a fost de 589.000 mp din CF nr. 410578, nr. cad. 410578, UAT Ghizela, loc. Șanovița, aflat în proprietatea Comunei Ghizela și administrarea Județului Timiș, a reprezentat exact amplasamentul preluat de la fostul operator S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

Într-adevăr, din această suprafață, doar 20.113 mp sunt utilizați de către societatea ECO SERV TIMIȘ S.R.L în cadrul activității specifice de prestări servicii pentru sortarea deșeurilor reciclabile, compostare deșeuri vegetale și transfer deșeuri reziduale și biodegradabile pentru tratare mecano-biologică, numărul de activități desfășurate fiind mai redus față de cele derulate de fosta societate. Acest aspect reiese și din Autorizația de mediu nr. 14/21.01.2026, obținută de societatea ECO SERV TIMIȘ S.R.L. precum și din planșa cu măsurători prezentată de societate.

În consecință, este necesară reducerea suprafeței de teren pentru care se acordă dreptul de utilizare temporară de la 589.000 mp la 20.113 mp. De asemenea, se impune și ajustarea proporțională a tarifului de utilizare stabilit inițial, de la 7.372,89 lei/lună la care se adaugă TVA (stabilit prin Raportul de evaluare nr. 41176/08.12.2025 pentru suprafața de 589.000 mp), la suma de 251,77 lei/lună la care se adaugă TVA.

Față de cele prezentate, în temeiul prevederilor art. 173, alin. (1) lit. f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propunem adoptarea unei hotărâri privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 388/2025 privind aprobarea dreptului de utilizare temporară a unor bunuri din domeniul public al Județului Timiș, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L, conform celor mai sus menționate.

**Director executiv**  
Marcel MARCU

**Șef serviciu**  
Bianca BELU

Întocmit  
Consilier superior  
Daniel KYSILKA