



HOTĂRÂREA nr. 107/29.04.2026
privind aprobarea sistării CF nr. 411553 și CF nr. 411556 Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare nr.10163/01.04.2026 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin Augustin Florin Popoviciu, precum și Raportul de specialitate nr. 10164/01.04.2026 al Serviciului de gestionare a patrimoniului prin care se propune aprobarea sistării CF nr. 411553 și CF nr. 411556 Timișoara

ținând cont de Avizul nr.267/03.04.2026 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

văzând adresa nr. 8739/23.03.2026 a societății Prometer M&G SRL prin care ni se solicită aprobarea, prin Hotărâre de Consiliu Județean, a sistării CF 411553 și CF nr. 411556 Timișoara,

motivată de faptul că Județul Timiș figurează ca având un drept de proprietate publică în CF nr. 411553 și CF nr. 411556 Timișoara, drept de proprietate care se suprapune cu Titluri de proprietate emise pe terenurile menționate,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin.(1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin.(4) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 220 alin. (1), art. 224 alin.(6) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte Funciară și Expertiza topo- cadastrală imobile suprapuse, situate în Timișoara, Calea Torontalului, km. 3, întocmită conform Contractului de achiziție nr. 92/16879/26.08.2020;
- d) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- e) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- f) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului (ECOF), Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului (URBAM),



Comisia pentru cultură, învățământ, activități științifice, tineret și sport (EDUX), Comisia pentru sănătate și protecție socială (ASAN), Comisia pentru administrație publică locală (CAPL), Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri (COREX), Comisia pentru agricultură, dezvoltare rurală și turism (AGRIT);

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. – Se aprobă sistarea Cărilor Funciare nr. 411553 și CF nr. 411556 Timișoara.

Art. 2. - Președintele Consiliului Județean Timiș, prin intermediul Direcției de buget-finanțe- Serviciul de gestionare a patrimoniului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget-finanțe;
- c) Serviciului de gestionare a patrimoniului;
- d) Oficiului Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- e) Serviciului de consultanță și avizare juridică.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Sorin CHIRA