



Direcția de buget-finanțe
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 37836/10.11.2025

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred- Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 109/30.04.2025 privind
aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate
publică „EXECUȚIE POD PE DJ 593B, KM 5+000, PARȚA (PODUL TURCULUI)“

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 37835/10.11.2025 al inițiatorului domnul Alin-Augustin-Florin POPOVICIU, Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 109/30.04.2025 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „EXECUȚIE POD PE DJ 593B, KM 5+000, PARȚA (PODUL TURCULUI)“.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 109/30.04.2025 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „EXECUȚIE POD PE DJ 593B, KM 5+000, PARȚA (PODUL TURCULUI)“, expropriator fiind județul Timiș, reprezentat de Consiliul Județean Timiș.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 323/28.05.2025 a fost dispusă exproprierea imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere.

Urmare a efectuării lucrărilor individuale de intabulare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, de către prestatorul de servicii autorizat ANCPI ing. Bogdan Nicolae, s-a constatat că au apărut modificări de proprietari ai imobilelor expropriate, și anume, la poziția nr. 3 proprietarul este neidentificat, iar la poziția nr. 4 proprietar este doamna Milovan Elena, fiind înscrisă posesia pe imobil în favoarea domnului Dunca Ioan. Totodată, se impune actualizarea Anexei nr. 4 a Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 109/30.04.2025, în care sunt prevăzute valorile despăgubirii pentru terenurile expropriate conform Raportului de evaluare, întocmit de către Bogdan Nicolae, evaluator autorizat ANEVAR.

Pentru continuarea procedurii de expropriere, având în vedere prevederile art. 32 din Legea nr. 255/2010, este necesar a se aproba prin Hotărâre a Consiliului Județean Timiș, modificarea Anexelor nr. 2, nr. 3 și nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 109/30.04.2025 cu noile schimbări privind detaliile referitoare la imobile, conform Anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3 la proiectul de hotărâre.

”(2) În cazul în care, pe parcursul procedurii de expropriere se constată neconcordanțe între situațiile evidențiate în documentațiile cadastrale și identificările inițiale ale imobilelor și persoanelor supuse exproprierii, va fi rectificată, prin grija expropriatorului, anexa la hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declanșarea procedurilor de expropriere, cuprinzând tabelul cu imobilele și persoanele supuse exproprierii. (3) Anexa la hotărârea Guvernului/consiliului județean/ consiliului local privind declanșarea procedurii de expropriere, cuprinzând tabelul cu imobilele și persoanele supuse exproprierii, va fi rectificată ori de câte ori aceasta se impune, astfel încât situația juridică a proprietarilor, a imobilelor și a obiectivului construit să corespundă în totalitate cu situația de fapt. (4) Ca urmare a rectificării prevăzute la alin. (3), expropriatorul va rectifica hotărârea de expropriere și va reconsemna sumele de bani cu titlu de despăgubiri conform hotărârii Guvernului/ consiliului județean/consiliului local rectificată.”

Față de cele prezentate, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 109/30.04.2025 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „EXECUȚIE POD PE DJ 593B, KM 5+000, PARȚA (PODUL TURCULUI)“.

Director executiv
Marcel MARCU

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier asistent
Otilia ANDERCA