



**VICEPREȘEDINTE**

Nr. 12437/23.04.2026

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea reartamentării imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 435471-C8 Timișoara, situat în mun. Timișoara, B-dul Take Ionescu, nr. 44-46, județul Timiș**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 57/27.03.2024 a fost aprobată documentația de apartamentare a acestui imobil, rezultând două apartamente și anume unul aflându-se în proprietatea Județului Timiș (parterul construcției C8 înscrisă în CF 435471 Timișoara), iar celălalt în proprietatea Inspectoratului de Poliție Județean Timiș (subsolul, etajul 1, etajul 2 și etajul 3 ale construcției C8 înscrisă în CF 435471 Timișoara).

Ulterior emiterii acestei hotărâri menționate anterior, s-a constatat că s-a produs o eroare materială privind calculul cotei părți de teren aferente unității individuale, așadar pentru îndreptarea acesteia, Societatea Procad SRL ne-a înaintat prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 12425/23.04.2026 documentația cadastrală de reartamentare în vederea aprobării acesteia și rectificării în Cartea Funciară a cotelor părți de teren.

Având în vedere cele prezentate, propun emiterea unui proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025 privind aprobarea reartamentării imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 435471-C8 Timișoara, situat în mun. Timișoara, B-dul Take Ionescu, nr. 44-46, județul Timiș.

**VICEPREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**  
**Alin-Augustin-Florin POPOVICIU**