



HOTĂRÂRE nr. 318/05.11.2025
privind solicitarea de trecere a unui bun imobil din domeniul public al Comunei
Cenei în domeniul public al Județului Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 37118/03.11.2025 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Augustin-Florin POPOVICIU, precum și Raportul de specialitate nr. 37119/03.11.2025 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se propune aprobarea solicitării de trecere a unui bun imobil din domeniul public al Comunei Cenei în domeniul public al Județului Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 1398/03.11.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de necesitatea sprijinirii activităților de conservare, restaurare și valorificare a patrimoniului cultural local, precum și de faptul că monumentul istoric are o valoare de patrimoniu arhitectural și potențial semnificativ de a deveni un reper cultural și istoric important pentru județul Timiș,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1), art. 294 alin. (3) – alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de art. 2 alin. (1), art. 7 alin. (3) și alin. (4), art. 10 alin. (1) și alin. (2), art. 11 alin. (1), art. 37 alin. (2), art. 38 alin. (2) și alin. (3), și de art. 45 alin. (1) lit. c) și d) din Legea nr. 422/2001 (**republicată**) privind protejarea monumentelor istorice, precum și de Lista monumentelor istorice ale Județului Timiș 2015, poziția 167, cod. LMI TM-II-m-A-06188;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș și ținând cont de faptul că proiectul de



hotărâre a fost avizat favorabil în ședința comună a comisiilor de specialitate ale consiliului județean,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă solicitarea trecerii bunurilor imobile înscrise în Cartea Funciară nr. 404639 Cenei, compuse din teren împrejmuit în suprafață de 5.245 mp cu categoria de folosință curți construcții, cu numărul topografic 404639 (nr. top vechi 192-193, 194-195), precum și construcția C1 – Biserica – Monument istoric, edificată în regim S+P cu destinația construcții administrativ sociale și culturale, având suprafața construită la sol de 271 mp și suprafața construită desfășurată de 542 mp, cu numărul topografic 404639-C1, din domeniul public al Comunei Cenei în domeniul public al Județului Timiș și declararea acestora ca fiind bunuri de interes public județean.

Art. 2. - Preluarea bunurilor imobile se va realiza pe bază de proces verbal de predare – primire, încheiat între Comuna Cenei și Județul Timiș, în termen de cel mult 20 zile de la adoptarea hotărârii de consiliu local de aprobare a trecerii imobilelor din domeniul public al Comunei Cenei în domeniul public al Județului Timiș.

Art. 3. - Comuna Cenei și Județul Timiș își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența financiar-contabilă.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de buget-finanțe.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget-finanțe;
- c) Serviciului de consultanță și avizare juridică;
- d) Consiliului local al Comunei Cenei.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Sorin CHIRA