

CONTRACT

nr. 77/25368 / 27.07.2026

**privind achiziția publică de servicii de supervizare
– asistență tehnică de specialitate prin diriginți de șantier –
a lucrărilor de execuție pentru realizarea obiectivului investițional
Lotul 1 – „Modernizare drum interjudețean DJ 684 pe traseul DN 68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos”
Sectorul 2 km 8+800 – 19+189 în cadrul Proiectului “Modernizare DJ 684 pe traseul DN68A (Coșava) –
Tomești – Luncanii de Jos – Ruschița – Voislova (DN68A). Legătură cu județul Hunedoara la DJ 687D”, cod
MySMIS 335609**

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, în baza Raportului procedurii nr. 24161/16.07.2026, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii denumit în continuare “Contractul”

Între:

U.A.T. JUDEȚUL TIMIȘ, cu sediul în Timișoara, cod poștal 300034, Telefon: 0256/406300, fax 0256/406301 cod fiscal 4358029, conturi RO05TREZ24A845000564801X și cont RO21TREZ24A845000564802X la Trezoreria Municipiului Timișoara, reprezentat legal prin dl. Alfred-Robert SIMONIS, Președinte al Consiliului Județean Timiș, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

Asocierea SC SEAL CONTROL & CONSULTING SRL (Lider asociere) – SC BAUPLANING SRL (Asociat 1) – SC COSINUS ALTA PROIECT SRL (Asociat 2), în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte, prin **SC SEAL CONTROL & CONSULTING SRL (Lider asociere)**

1. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor - este Achizitorul serviciilor de asistență tehnică prestate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor. Ori de câte ori, în cuprinsul contractului se face referire la noțiunea de “Achizitor” se prezumă automat ca fiind făcută trimiterea la Achizitor;
- c. Prestator - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului
- d. Contract - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între

unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și servicii de proiectare.

- e. Standard - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- f. Reprezentanții Părților - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmării lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii;
- g. Penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- h. Prețul contractului - prețul plătit de executantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- i. Servicii – activități a căror prestare fac obiect al contractului, astfel cum sunt acestea prevăzute în caietul de sarcini, în contractul subsecvent, precum și în anexele și, dacă e cazul, actele adiționale la contract;
- j. Antreprenor- persoana numită antreprenor în Acordul Contractual încheiat între Achizitor și executantul lucrărilor de realizare a obiectivului de investiție;
- k. Acord contractual – contractul încheiat între Achizitor și Antreprenor pentru lucrările de execuție a obiectivului de investiție, împreună cu condițiile generale și condițiile specifice;
- l. Recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție, definită conform legii;
- m. Termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- n. Vicii aparente - defecte, lipsuri, neconformități, etc care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză.
- o. Vicii ascunse - defecte, lipsuri, neconformități, etc., care existând în momentul predării lucrării, nu au fost cunoscute de către Achizitor și nici nu puteau fi descoperite de el prin mijloace obișnuite de verificare sau recepție și care fac ca obiectivul de investiții să nu poată fi întrebuințat conform destinației sale ori ca întrebuințarea să fie într-atât micșorată încât se poate.
- p. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți respectiv care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract făcând imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; Forța majoră se constată de o autoritate competentă. Sunt asimilate forței majore evenimente ca: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din Părți;
- q. zi - zi calendaristică; an - 365 zile

2. INTERPRETARE

2.1. Prezentul Contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

2.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.3. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul prezentului Contract îl constituie asigurarea serviciilor de supervizare – asistență tehnică prin dirigenți de șantier a lucrărilor de execuție pentru realizarea obiectivului de investiție *Lotul 1 – „Modernizare drum interjudețean DJ 684 pe traseul DN 68A (Coșava) – Tomești – Luncaii de Jos” Sectorul 2 km 8+800 – 19+189.*

3.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile contractuale, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Contract, din Caietul de Sarcini, precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele Contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini (inclusiv anexele acestuia);
- b. Oferta financiară a Prestatorului (după corecțiile aritmetice);
- c. Oferta tehnică a Prestatorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor);
- d. Garanția de bună execuție;
- e. Alte anexe: Acordul de asociere încheiat între: SC SEAL CONTROL & CONSULTING SRL (Lider asociere) – SC BAUPLANING SRL (Asociat 1) – SC COSINUS ALTA PROIECT SRL (Asociat 2); Subcontractul încheiat cu SC CATAMIH CONSULTING SRL;

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul prezentului Contract este de **225.000,00 lei**, la care se adaugă cota legală de TVA conform prevederilor legale.

5.2. Prețul serviciilor de supervizare este ferm, exprimat în lei și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata prezentului Contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți contractante și până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți.

6.2. (1) În cazul prelungirii perioadei de execuție a lucrărilor privind realizarea obiectivului de investiție, Achizitorul va putea dispune prelungirea corespunzătoare a Contractului, prin act adițional, fără prevederea unor sume suplimentare față de valoarea Contractului inițial.

(2) Pentru situația reglementată la alineatul precedent, Prestatorul se obligă să execute toate sarcinile care-i revin, prevederile contractuale aplicându-se corespunzător în această nouă perioadă.

6.3. Serviciile de supervizare încep la data emiterii Ordinului de începere a serviciilor și se derulează pe toată durata execuției lucrărilor până la Recepția finală a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiție, conform următoarelor etape:

- **Etapa 1** – pentru activitățile desfășurate pe parcursul execuției lucrărilor – **20 luni** de la emiterea Ordinului de începere a serviciilor de supervizare;
- **Etapa a 2 - a** – pentru activitățile desfășurate în perioada de garanție a lucrărilor - **72 luni**, de la data semnării Procesului - Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv până la data semnării Procesului - verbal de recepție finală a lucrărilor.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Executarea contractului (prestarea serviciilor) începe, după constituirea Garanției de bună execuție și încheierea asigurărilor prevăzute de art. 18 din contract, la data prevăzută în Ordinul de începere a serviciilor de supervizare emis de către Achizitor.

(2) Ordinele administrative de începere a lucrărilor și, dacă este cazul, ordinele de sistare și reîncepere a lucrărilor de execuție pentru realizarea obiectivului de investiție Lotul 1 – “Modernizare drum interjudețean DJ 684 pe traseul DN 68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos” Sectorul 2 km 8+800 – 19+189 emise de către Achizitor, vor fi transmise spre știință și Prestatorului și se vor considera Ordin de începere a activității, respectiv Ordin de sistare și de reîncepere a prestării serviciilor.

7.2. Durata de prestare a serviciilor acoperă întreaga perioadă de valabilitate a Contractului de execuție a lucrărilor de realizare a obiectivului de investiție Lotul 1 – „Modernizare drum interjudețean DJ 684 pe traseul DN 68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos” Sectorul 2 km 8+800 – 19+189.

8. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, având toate obligațiile prevăzute în Caietul de sarcini și prevederile legale aplicabile la momentul efectuării prestației.

8.2. Prestatorul are obligația să se asigure că lucrarea executată de către Antreprenor și pentru care asigură supervizarea, corespunde tuturor cerințelor solicitate prin documentația tehnico-economică a investiției, corespunde prevederilor și reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate prin Contractul de execuție.

8.3. Prestatorul are obligația îndeplinirii tuturor responsabilităților și asigurării tuturor condițiilor/atribuțiilor de natura tehnică, financiară și/sau contractuală stabilite prin Condițiile generale și Condițiile speciale ale Contractelor de execuție conform HG nr.1/2018 încheiate cu Antreprenorul/Antreprenorii lucrării care face obiectul supervizării.

8.4. Prestatorul trebuie să respecte toate obligațiile menționate în Caietul de sarcini, cap. 5. “Atribuțiile Supervizorului”.

8.5. Prestatorul trebuie să respecte toate obligațiile stabilite în sarcina sa atât în raport cu executantul lucrărilor (Antreprenorul), cât și cu Achizitorul conform clauzei nr. 5 din condițiile generale ale acordului contractual de execuție a lucrărilor.

8.6. În perioada de garanție a serviciilor, Prestatorul are obligația de a urmări comportarea lucrării și de a asigura asistența tehnică de specialitate pentru lucrările de intervenții în perioada de garanție a lucrărilor, fără nicio o sumă suplimentară față de valoarea contractului.

8.7. Prestatorul are obligația elaborării și transmiterii către Achizitor a tuturor rapoartelor privind serviciile prestate precum și stadiul execuției lucrărilor, așa cum este specificat în Caietul de sarcini, cap. 7 “Raportarea în cadrul contractului”.

8.8. Prestatorul va participa la întâlnirile cu Antreprenorul lucrării, convocate de către Achizitor, ori de câte ori este necesar și va elabora Minuta întâlnirilor.

8.9. Prestatorul va transmite Achizitorului, în copie, orice comunicare primită de la Antreprenorul lucrării.

8.10. Prestatorul va comunica din partea Achizitorului către Antreprenor informațiile pe care acesta le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului de execuție.

8.11. Prestatorul va asigura serviciile de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă (SSM) pentru realizarea obiectivului de investiție din cadrul proiectului. Prestatorul are obligația de a asigura îndeplinirea atribuțiilor prevăzute de H.G. nr. 300/02.03.2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, încă din perioada premergătoare începerii efective a lucrărilor, în măsura în care acestea sunt aplicabile. Toate termenele și obligațiile prestatorului se interpretează și se execută prin raportare la stadiul contractului de execuție lucrări aflat în derulare.

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

- 9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în concordanță cu prevederile contractului.
- 9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului.
- 9.3. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului toată documentația necesară îndeplinirii serviciilor și urmăririi execuției lucrărilor.
- 9.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații solicitate de acesta și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- 9.5. Achizitorul va supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și va stabili conformitatea lor cu prevederile Contractului.
- 9.6. Achizitorul va analiza și va aproba rapoartele Prestatorului, elaborate și transmise de către acesta conform prevederilor din Caietul de sarcini, cap. 7 "Raportarea în cadrul contractului".
- 9.7. Achizitorul emite Ordinul de începere a activității și, dacă este cazul, ordinele de sistare și reîncepere a prestării serviciilor.

10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

- 10.1. (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, Achizitorul are dreptul de a factura din prețul fără TVA al contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neexecutate, din quantumul obligațiilor neexecutate în termen calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu următoarea zi a termenului scadent până la data îndeplinirii efective a obligațiilor.
- (2) Prestatorul se obligă să achite factura de penalități emisă de către Achizitor în termen de maxim 30 de zile de la data emiterii.
- (3) Neachitarea de către Prestator a facturii de penalități emisă de Achizitor în termen de 30 de zile de la data comunicării ei, dă dreptul Achizitorului de a iniția și derula toate demersurile legale în vederea recuperării prejudiciului respectiv.
- 10.2. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 9.2. și art. 12.1., acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din quantumul obligațiilor neachitate în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, începând cu următoarea zi a termenului scadent, fără ca valoarea penalităților să depășească valoarea debitului asupra căreia a fost calculată.
- 10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune - interese.
- 10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o Notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția respectării legislației specifice în domeniu, respectiv a prevederilor Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- 10.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare a serviciilor la apariția unor circumstanțe (altele decât Forța majoră) ce fac imposibilă, total sau parțial, executarea contractului și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și/sau care ar crea pentru Achizitor o poziție de dezechilibru contractual, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de data încetării contractului stabilită prin denunțare.
- 10.6. Culpă debitorului unei obligații contractuale se prezumă prin simplul fapt al neexecutării.
- 10.7. Nerespectarea obligațiilor contractuale raportată la finanțarea nerambursabilă în contextul căreia se realizează obiectivul de investiție conduce la următoarele situații:

(1) În cazul în care, din culpa Prestatorului, din motive nejustificate și imputabile Prestatorului, acesta nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, iar Achizitorul pierde, total sau parțial, finanțarea aferentă obiectivului de investiții „**Modernizare drum interjudețean DJ 684 pe traseul DN 68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos**” Sectorul 2 km 8+800 – 19+189 în cadrul Proiectului “**Modernizare DJ 684 pe traseul DN68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos – Ruschița – Voislova (DN68A). Legătură cu județul Hunedoara la DJ 687D**”, cod MySMIS 335609”, finanțat prin PR Vest 2021-2027, Prestatorul îl va despăgubi pe Achizitor cu contravaloarea finanțării pierdute.

(2) În cazul în care, din culpa Prestatorului, Achizitorul va suferi corecții financiare pentru implementarea defectuoasă a proiectului „**Modernizare drum interjudețean DJ 684 pe traseul DN 68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos**” Sectorul 2 km 8+800 – 19+189 în cadrul Proiectului “**Modernizare DJ 684 pe traseul DN68A (Coșava) – Tomești – Luncanii de Jos – Ruschița – Voislova (DN68A). Legătură cu județul Hunedoara la DJ 687D**”, cod MySMIS 335609, finanțat prin PR Vest 2021-2027, Prestatorul se obligă să-l despăgubească pe Achizitor cu sumele stabilite de către finanțator ca și corecții financiare, ca urmare a neregulilor constatate, în conformitate cu O.U.G. nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

11.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului.

11.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție este de **22.500,00 lei**, reprezintă 10% din valoarea fără TVA a contractului și se constituie în maxim **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului.

(3) Garanția de bună execuție a contractului trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie pentru perioada de valabilitate a contractului prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

În acest sens Prestatorul are obligația de a deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, cont pe care să îl alimenteze, în termenul prevăzut la art. 11.2., cu cel puțin 0,5% din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este putător de dobândă în favoarea contractantului.

Garanția constituită conform prevederilor alin. (3) devine anexă la contract

(4) Restituirea garanției de bună execuție este supusă regulilor stabilite prin art. 154² din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

11.3. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator, în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și pe întreaga perioadă convenită a contractului.

11.4 Instrumentul de garantare va acoperi toată perioada de valabilitate a contractului. Pentru situația prelungirii duratei contractului, Prestatorul are obligația prelungirii valabilității instrumentului de garantare, cu cel puțin 5 zile anterior datei de expirare a acestuia, astfel încât, instrumentul de garantare să fie valabil la data efectuării plății facturii emise de către Prestator pentru plată;

11.5. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, total sau parțial, precum și dacă execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de

bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica în scris acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

11.7.(1) În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi corespunzător garanția de bună execuție, în termen de cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la executarea acesteia de către Achizitor.

11.8. În conformitate cu prevederile art. 154² alin. 4 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare (dirigenție de șantier)/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

12. MODALITĂȚI DE PLATĂ

12.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 30 de zile calendaristice de la data înregistrării facturii la sediu Achizitorului.

12.2. Emiterea facturii se va face numai după acceptarea de către reprezentanții Achizitorului, a serviciilor prestate de către Prestator, prin semnarea Procesului verbal de recepție a serviciilor.

12.3. Factura emisă de Prestator va avea menționat numărul Contractului, codul SIMS al proiectului în cadrul căruia se desfășoară contractul, mențiunea PR Vest 2021-2027, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Factura va fi trimisă prin sistemul e-factura al ANAF.

12.4. În vederea efectuării plăților, Prestatorul va înainta către Achizitor Rapoarte, conform celor menționate în Caietul de sarcini, cap. 7 "Raportarea în cadrul contractului".

12.5. Prestatorul va emite facturi având valori corelate cu procentul valoric al lucrărilor executate de către Antreprenor și care au rezultat din situațiile de lucrări, verificate și acceptate de către Prestator, și confirmate de către Achizitor.

12.6. Regularizarea plăților efectuate către Prestator, până la concurența prețului total al contractului, se va face de către Achizitor la ultima situație de lucrări a Executantului concretizată în Certificat de plată final confirmat de către Achizitor.

12.7. Contractul nu va fi considerat finalizat până când Procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate Prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de semnarea Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor/ de eliberarea certificatului de recepție.

13. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

13.1 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada contractului.

14. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ SERVICIILOR PRESTATE

14.1. Perioada de garanție a serviciilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

14.2. În perioada de garanție a serviciilor, Prestatorul are obligația de a urmări comportarea lucrărilor și instalațiilor și de a asigura asistența tehnică de specialitate pentru lucrările de intervenții în perioada de garanție a lucrărilor, fără nicio o sumă suplimentară față de valoarea contractului.

14.3. În cazul în care Prestatorul nu prestează serviciile prevăzute la art. 14.2, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor servicii vor fi recuperate de către Achizitor de la Prestator sau reținute din garanția de bună execuție.

15. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

15.1. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.

15.2. Modificarea prezentului contract se poate realiza numai cu respectarea condițiilor corespunzătoare, prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

15.3. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care Prestatorul nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI

16.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților, consemnat în scris;

c) prin denunțarea unilaterală de către o parte, în condițiile prezentului Contract;

d) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

16.2. În situația rezilierii totale sau parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, Achizitorul are dreptul de a pretinde daune-interese, conform contract.

16.3. (1) Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după notificarea în scris a Prestatorului cu 7 (șapte) zile anterior datei la care contractul se reziliază de drept, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără intervenția instanței de judecată, în oricare din situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, dacă:

a) Prestatorul nu prestează serviciile conform cu prevederile Contractului;

b) Prestatorul nu se conformează Notificării emise de către reprezentantul Achizitorului, care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract, care afectează executarea corespunzătoare și la timp a obligațiilor contractuale ale Prestatorului;

c) Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către Achizitor în condițiile prezentului Contract;

d) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

f) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

g) Prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

(2) În cazul în care prezentul Contract este reziliat, Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Prestator, fără a renunța la celelalte remedii/acțiuni la care este îndreptățit în baza contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

16.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea Contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării Contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

16.6. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale, izvorând din prezentul contract.

16.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o Notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă face obiectul unei proceduri de dizolvare, și-a suspendat activitatea sau se află în faliment. În aceste situații, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunțării unilaterale a contractului.

17. SUBCONTRACTANȚI

17.1. La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să fie în concordanță cu oferta și să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita la: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai acestora, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, etc.

17.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, numai cu acordul prealabil al Achizitorului și cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

17.3. Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant în perioada de implementare a contractului, fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului, într-un termen rezonabil, înainte de momentul începerii activității, de către noii subcontractanți.

17.4. Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

17.5. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nicio situație răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.6. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

17.7. Achizitorul, Prestatorul precum și subcontractanții, dacă este cazul, au obligația să respecte prevederile art. 218 – 219 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 150 și următoarele din H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

18. ASIGURĂRI

18.1. Înainte de începerea prestării serviciilor, Prestatorul va încheia și va menține în vigoare, pe toată perioada de derulare a contractului o asigurare de răspundere civilă profesională, conform prevederilor legale în vigoare.

18.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta, înainte de începerea prestării serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față de terțe persoane fizice/juridice, așa cum prevede Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată.

(2) Asigurarea va fi în cuantum cel puțin egal cu valoarea prezentului contract, fără TVA.

(3) Asigurarea va fi valabilă pe toată perioada de desfășurare a Contractului, sub sancțiunea rezilierii de plin drept a Contractului.

(4) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Prestator.

18.3. Prestatorul are obligația de a prezenta, la solicitarea Achizitorului, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor/ratelor curente (actualizate).

19. CESIUNEA

19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, cu acordul Achizitorului.

19.2. Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC (CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI)

Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public, și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală potrivit legii.

21. FORȚA MAJORĂ

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

21.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

22.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative amiabile Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiul va fi dus spre soluționare instanței competente de la sediul Achizitorului.

23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

23.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. COMUNICĂRI

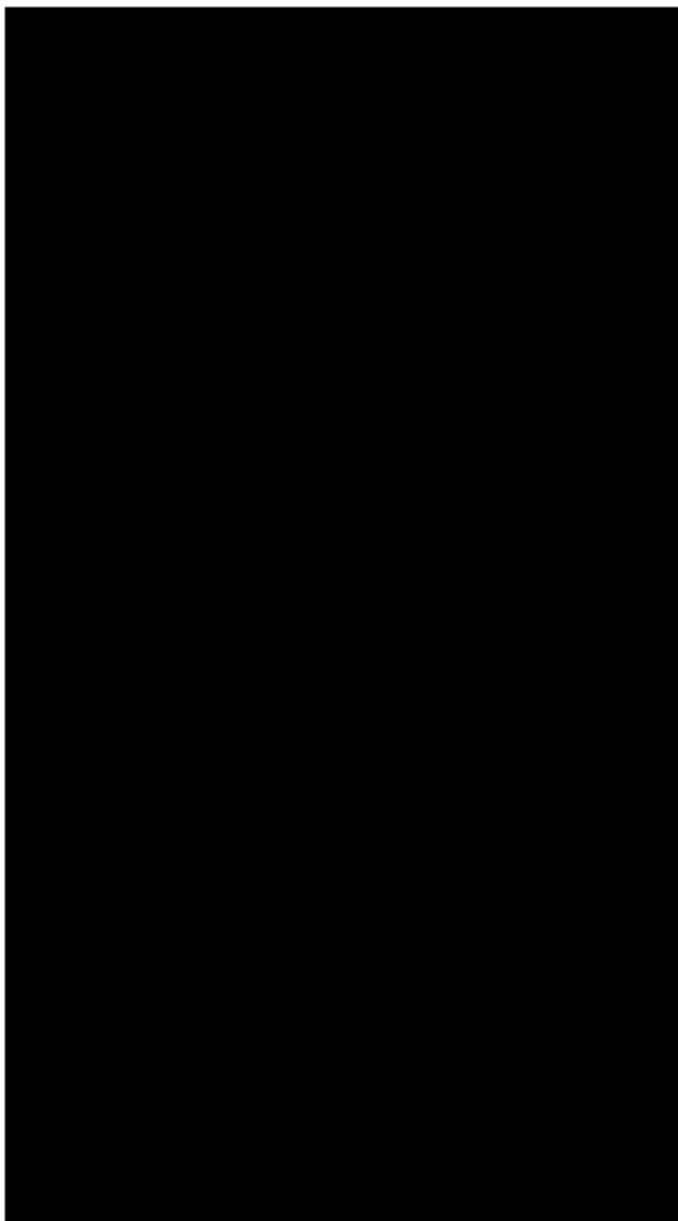
25.1. (1) Orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris oficial trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările dintre Părți se pot face și pe fax sau e-mail, cu condiția confirmării.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 27.07.2024 la sediul Achizitorului, în trei exemplare originale, dintre care 1 (un) exemplar pentru Prestator și 2 (două) exemplare pentru Achizitor.

ACHIZITOR
JUDEȚUL TIMIȘ



PRESTATOR
Asocierea SC SEAL CONTROL & CONSULTING SRL-
SC BAUPLANING SRL-SC COSINUS ALTA PROIECT SRL
prin SC SEAL CONTROL & CONSULTING SRL-Lider
asociere

