

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de închiriere nr. 89 / 08.01.2025,
încheiat între JUDEȚUL TIMIȘ și HELIOART IMAGE SRL

În baza Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. ____/____.2025 privind
modificarea Contractului de închiriere nr. 89/08.01.2025, părțile contractante

JUDEȚUL TIMIȘ, cu sediul în Timișoara, B-dul Revoluției din 1989 nr. 17, telefon: 0256/406300, fax:0256/406301, cod fiscal 14249037, cont nr. RO78TREZ621502205X020137, deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara, reprezentat prin Președinte, dl. Alfred-Robert SIMONIS, în calitate de **locator**, pe de o parte,

Si

HELIOART IMAGE SRL, cu sediul în Oraș Novaci, str. Ocolului, nr.11, Județul Gorj, CUI 31565285, având nr. de ordine în registrul comerțului J18/215/2013 cont RO43BTRLRONCRT0503564101, deschis la Banca Transilvania, reprezentat prin Dancu Ioana-Anisia, în calitate de **locatar**,

convin încheierea prezentului act aditional, după cum urmează:

Art. I. Art.1. din Contractul de închiriere nr. 89/08.01.2025 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Obiectul contractului îl constituie închirierea de către locator, locatarului a unui spațiu în suprafață de 53,63 mp, compus din Traveea C1.9 din cadrul imobilul Bastionul „Theresia”, situat în Timișoara, str. Martin Luther nr.4, str. Hector nr.1, imobil înscris in CF nr. 455867 Timisoara."

Art.II.Toate celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr. 89/08.01.2025 rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR
JUDEȚUL TIMIȘ
Președinte
Alfred-Robert SIMONIS

LOCATAR
HELIOART IMAGE SRL

Direcția de buget- finanțe
C. F. P.

Director executiv

Serviciul Avizare si Consultantă Juridică

Şef serviciu
Andrada Moşuţan

Consilier juridic superior
Lorena Alexandra Avram

Direcția de administrare a patrimoniului

Director executiv
Radu Serban

Şef serviciul de gestionare a patrimoniului
Bianca Belu