

**DESCRIEREA INVESTIȚIEI PROPUSE
PENTRU PROIECTUL DE INVESTIȚIE ”RESTAURAREA OBIECTIVULUI
CASTELUL HUNIADA, AZI MUZEUL BANATULUI”
prin PNRR- Componenta C11– zona de interventie Nord-Vest**

1. Denumirea obiectivului de investiții

Restaurare, consolidare și punere în valoare a monumentului istoric
„CASTELUL HUNIADA, AZI MUZEUL BANATULUI” – zona de interventie Nord-Vest

2. Amplasamentul:

Loc. Timișoara, Piața Iancu Huniade, Nr. 1, Jud. Timiș

3. Titularul investiției

JUDETUL TIMIS, prin CONSILIUL JUDETEAN TIMIȘ

4. Beneficiarul direct investiție/utilizator

MUZEUL NATIONAL AL BANATULUI

5. Proiectant general

SC IMPEX ROMCATEL CERCETARE PROIECTARE SA

lași, Str. Păcurari nr. 2A, bl. 590C, parter

București, Bd. Regina Maria, nr. 1 Sector 4

Tel./fax: 0232 211328

6. Descriere intervenție propusă prin PNRR

Categoria de importanță: „B” – „Construcție de importanță deosebită” (H.G. nr. 766/1997, cap. II Categoriilor de importanță).

Clasa de importanță: „II” – „Codului de Proiectare Seismică” P100-1/2013, P100-3/2019.

Clădirea este monument istoric aflat în lista LMI 2015

Nr. crt.	Cod LMI 2015	Denumire	Adresă	Datare
103	TM-II-M-A-06140	Castelul Huniade, azi Muzeul Banatului	Piața Huniade Iancu 1	1443–1447, ref. sec. XVI, XVIII, 1856

Prin fondurile *Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul Apelului de proiecte Pilonul IV. Coeziunea socială și teritorială Componenta C11. Turism și cultură investiția I1 - Promovarea celor 12 rute turistice/culturale programul România atractivă* se propune realizarea lucrărilor de restaurare pentru **zona de Nord Vest** – subsol-parter-etaj 1 -etaj 2 si etaj 3/mansarda (Axe A-H/1-21) conform marcare zona pe planurile anexate – zonă unde s-au executat lucrări de consolidare și unde intervențiile pot permite aplicarea soluțiilor de restaurare. Pe latura de N-V unde s-au realizat intervenții, nu mai există un

planșeu între etajul doi și podul propriu-zis, șarpanta fiind deschisă. Accesul în zona de Nord-Vest se face prin intrarea principală.

Prin fondurile ce urmează a se accesa se propune ca după realizarea lucrărilor de consolidare conform proiectului să se asigure restaurarea arhitecturală pentru această zonă în vederea amenajării pentru organizarea acțiunilor muzeale.

Astfel în zona de Nord-Vest se propune a se realiza următoarelor categorii de lucrări:

- Restaurarea zidurilor și tavanelor prin aplicarea tencuielilor de finisaj după realizarea lucrărilor de consolidare (cămășuieli) și zugrăvelilor pe bază de vopsele silicice, materialele utilizate fiind aprobate de Ministerul Culturii, materiale ce respectă tehnologia și componența, astfel încât să se aibă textura și calitatea materialelor originale;

- Desfacerea completă a pavimentului din mozaic realizat la interior, refacerea pardoselilor, cu piatră naturală, având în vedere că se intervine și se consolidează planșeele, se va reface pavimentul și pentru unele zone se propune realizarea unui paviment din piatră naturală pentru reeditarea soluțiilor originale;

- Refacerea pardoselilor din parchet, din marmură roșie ș.a. astfel cum acestea s-au executat original, reeditând modelul și stereotomia, astfel cum sunt soluțiile propuse;

- Restaurarea tâmplăriei din lemn (uși și ferestre) și în situația în care deteriorările majore nu permit restaurarea, realizarea replicilor din stejar stratificat cu respectarea tuturor elementelor originale;

- Restaurarea feroneriei originale cu ornamentații și în cazul în care acestea nu mai există în totalitate realizarea de replici;

- Restaurarea fațadei principale după finalizarea lucrărilor de consolidare;

- Restaurarea scărilor din piatră de marmură din zona de nord-vest;

- Refacerea și reabilitarea grupurilor sanitare existente în zonă ;

- Restaurarea decorațiilor parietale descoperite cu ocazia relevului;

- Montarea unor șenile pentru accesul persoanelor cu dizabilități;

Finisajele interioare propuse sunt următoarele :

Pardoseli:

- Placaje din dale de marmură roșie cu grosimea de 6cm la circulații, în scopul adaptării la modelul original datând din secolul al XIX-lea;

- Placaje din dale de granit negru sau roșu în funcție de tabloul de finisaje la holurile aferente intrărilor principale și secundară;

- Placaje din gresie la grupurile sanitare;

- Parchet masiv executat din lemn de esență tare (stejar) la încăperile care adăpostesc camere, săli multifuncționale, bibliotecă, parte din muzee și spații de depozitare.

Pereți și tavane:

- Placaje din faianță la pereți în grupurile sanitare;

- Căptușeli din lemn masiv modelat până la înălțimea de 1,5m, esență stejar, nuc sau cireș la holurile de circulație perimetrală;

- Uși interioare din lemn masiv executate din stejar cu model specific epocii pe care o reprezintă;

- Tencuieli din var și nisip la pereți, tavane și bolți, finisajul se stabilește conform studiilor realizate, preferându-se un finisaj de tencuială de epocă din mortar realizat din var, praf de piatră și nisip.

- Punerea în valoare a finisajelor din piatră, existentă la stâlpii de susținere a boltirilor din salile mari existente pe **tronsonul de Nord-Vest** al acestui nivel, se vor realiza lucrări de conservare, biocidare; se vor asigura lucrările minime de restaurare, conform proiectului de intervenție, asigurarea tuturor protecțiilor ulterioare față de factorii externi, prin realizarea stratului hidrofobizant

- Înlocuirea glafurilor existente la ferestre, executate din plăci de mozaic cu dale de marmură roșie cu grosimea de 4 cm.

- Refacerea scărilor de acces la nivelurile superioare prin înlăturarea placajului existent inadecvat și înlocuirea lui cu placaje din marmură roșie buciardata conform modelului păstrat din secolul al XIX-lea;

Functional: - total suprafata desfasurata zona interventie=2.487mp

Nr crt	Nivel	Denumire incapere	Suprafata (mp)
S.01	Subsol	CENTRALA TERMICA	58.7
P.01	parter	HOL INTRARE PRINCIPALA	84.4
P.02		DESK INFO	20.75
P.03		MAGAZIN SUVENIRURI	19.15
P.04		GARDEROBA	53.5
P.05		GARDEROBA	54.45
P.06		HOL EXPO	89.39
P.07		HOL	35.1
P.08		G.S.	22.2
P.09		G.S.	22.7
P.10		G.S.	8.4
P.11		SPATIU	14.7
P.37		BIROURI PAZA + SERVER	22.3
P.39		SP. TEHNIC	16
P.39a		HOL	8.25
P.39b		SPATIU	4.8
P.42		EXPOZITII TEMPORARE	214.38
E1.30	Etaj 1	SP. TEHNIC AGREGATE	15.7
E1.34		SALA CAVALERILOR	357.65
E1.35		HOL	101.85
E1.36		PEDAGOGIE MUZEALA	51.1
E1.37		PEDAGOGIE MUZEALA	55
E1.38		HOL	35.25
E1.39		G.S.	22.2
E1.40		G.S.	22.6
E1.41		G.S.	8.4
E2.06a	Etaj 2	HOL	50.39
E2.27		SP. TEHNIC AGREGATE	14.5
E2.30		SALA MULTIFUNCTIONALA	362.7
E2.30a		SAS	9.8
E2.30b		SAS	14

Nr crt	Nivel	Denumire incapere	Suprafata (mp)
E2.31		OFICIU	39
E2.32		GALERIA COSTUMELOR	54.3
E2.33		GALERIA COSTUMELOR	58.2
E2.34		HOL	24.7
E2.35		HOL	34.8
E2.36		G.S.	22.2
E2.37		G.S.	22.6
E2.38		G.S.	8.4
E3.01	Etaj 3- Mansarda	HOL	47.53
E3.02		HOL	38.55
E3.03		SALA INTRUNIRI	34.85
E3.04		OFICIU	7.6
E3.05		G.S.	10.8
E3.06		HOL	3.2
E3.17		SPATIU RELAXARE	210

Proiectul propune realizarea unui circuit muzeal cu pornirea din accesul principal, intrarea principală pentru vizitatori, amplasată pe tronsonul de Nord al muzeului și prin intrarea secundara, amplasată în tronsonul de Est.

Pentru persoanele cu dizabilități de vedere se vor monta modele tactile ale exponatelor/panourilor, pentru ca acestea să poată obține informații referitor la zonele vizitate, panouri informative în alfabetul Braille, iar pentru deplasarea în siguranță se vor monta covoare tactile.

În cadrul acestui proiect se propune realizarea instalațiilor și asigurarea surselor de energie pentru funcționarea acestora de la momentul finalizării, până la realizarea tuturor tronsoanelor și etapelor propuse prin proiect, măsuri ce conduc la creșterea performanței energetice fara a afecta caracterul și valoarea culturală a monumentului.

Astfel:

Se realizează instalația climatizare care să asigure zona de intervenție, instalațiile electrice, instalația sanitară, instalațiile de curenti slabi (incendiu, video, efracție, control acces, date/voce internet) , instalații hidranți interiori.

Se achiziționează grupul de pompare hidranți interior, grup pompare apa, grupul electrogen și centrala termică care să asigure încălzirea spațiilor funcționale, agregatele de tratare aer 100% aer proaspăt cu recuperare de caldura din aerul evacuat

Încă din etapa de proiectare s-a luat in considerare principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”) și cele șase obiective de mediu, în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență

Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții

Director executiv

Cosmin UNGUREANU

Serviciul managementul proiectelor și strategii

Șef serviciu

Aurica ZAMFIROIU

