HOTĂRÂREA nr. 354/25.11.2026
privind aprobarea încheierii contractului de comodat între Fundația Siguranța pentru Copii în România și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, având ca obiect construcția C1 situată în comuna Checea, str. Principală, nr. 351, județul Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 39467/18.11.2026 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Augustin-Florin Popoviciu, precum și Raportul de specialitate nr. 39468/18.11.2026 al Serviciului de gestionare a patrimoniului prin care se solicită aprobarea încheierii contractului de comodat între Fundația Siguranța pentru Copii în România și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, având ca obiect construcția C1 situată în comuna Checea, str. Principală, nr. 351, județul Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 915/19.11.2026 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa nr. 168725/17.11.2026, înregistrată la Consiliul Județean Timiș sub nr. 39359/18.11.2026, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș a solicitat aprobarea încheierii unui contract de comodat având ca obiect preluarea în folosință gratuită de la Fundația Siguranța pentru Copii în România a construcției C1, situată în comuna Checea, str. Principală nr. 351, județul Timiș, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare,

având în vedere prevederile Hotărârii nr. 343/20.10.2026 a Consiliului Director al Fundației Siguranța pentru Copii în România prin care a fost aprobată darea în folosință gratuită a construcției C1 către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș,

motivat de necesitatea extinderii capacității de furnizare a serviciilor sociale de tip rezidențial destinate copiilor din sistemul de protecție specială, în contextul închiderii unor servicii sociale de acest tip furnizate de organizații private la nivelul județului Timiș, precum și de disponibilitatea Fundației Siguranța pentru Copii în România de a pune la dispoziția Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, cu titlu gratuit, construcția C1, înscrisă în cartea funciară nr. 405305, având numărul cadastral 405305-C1, constând într-o construcție cu două niveluri, situată în comuna Checea, str. Principală, nr. 351, județul Timiș, împreună cu dreptul de folosință comună, neexclusivă, asupra terenului intravilan împrejmuit în suprafață de 1.730 mp, identificat prin numărul cadastral 405305 și înscris în Cartea funciară nr. 405305 Checea, în vederea asigurării accesului și desfășurării activităților aferente construcției C1,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. b), art. 182 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 2146–2157 din Legea nr. 287/2009 privind

Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 125 din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020, cu modificările și completările ulterioare;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș și ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în ședința comună a comisiilor de specialitate ale consiliului județean,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă încheierea contractului de comodat, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare, între Fundația Siguranța pentru Copii în România, în calitate de comodant, și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, în calitate de comodatar, având ca obiect construcția C1, înscrisă în cartea funciară nr. 405305, având numărul cadastral 405305-C1, situată în comuna Checea, str. Principală, nr. 351, județul Timiș, împreună cu dreptul de folosință comună, neexclusivă, asupra terenului intravilan împrejmuit în suprafață de 1.730 mp, identificat prin numărul cadastral 405305 și înscris în Cartea funciară nr. 405305 Checea, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Construcția C1 prevăzută la art. 1 va fi utilizată în vederea dezvoltării unui nou serviciu rezidențial de tip casă familială, iar dreptul de folosință comună, neexclusivă, asupra terenului se va exercita în vederea asigurării accesului și desfășurării activităților aferente construcției C1.

Art. 3. - Se împuternicește Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș să semneze Contractul de comodat

Art. 4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;

b) Serviciului de consultanță și avizare juridică;

c) Direcției de buget - finanțe;

d) Compartimentului de programe sociale și sănătate publică – Serviciul de prevenire, protecție și sănătate publică din cadrul Arhitectului șef;

e) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș;

f) Fundației Siguranța pentru Copii în România.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Sorin CHIRA