



HOTĂRÂREA nr. 8/31.01.2023
privind aprobarea dezlipirii imobilului situat în localitatea Timișoara, Calea
Torontalului, km. 3, înscris în Cartea funciară nr. 447336 Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 365/06.01.2023 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 366/06.01.2023 al Serviciului de gestionare a patrimoniului prin care se solicită aprobarea dezlipirii imobilului-teren din domeniul public al Județului Timiș, situat în localitatea Timișoara, Calea Torontalului, km. 3, înscris în Cartea funciară nr. 447336 Timișoara,

ținând cont de Avizul nr. 38/09.01.2023 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

dată fiind procedura de elaborare a Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara, prin care se stabilește intravilanul și extravilanul municipiului,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 132-135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte Funciară;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în Cartea funciară nr. 447336 Timișoara, în suprafață totală de 437267 m², în 3 loturi, potrivit documentației prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Lot 1 - Cartea funciară nr. 455382 în suprafață de 122.838 m² teren intravilan parțial împrejmuit, cu construcțiile C1-C14;
- b) Lot 2 - Cartea funciară nr. 455383 în suprafață de 43.418 m² teren extravilan parțial împrejmuit;
- c) Lot 3 - Cartea funciară nr. 455384 în suprafață de 271.011 m² teren extravilan parțial împrejmuit.

Art. 2. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului

Art. 3. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site - ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**

Anexa se poate consulta la sediul Consiliului județean Timiș camera 223