



HOTĂRÂREA nr. 44/28.02.2024
privind aprobarea alipirii unor imobile situate în municipiul Timișoara
aflate în domeniul public al Județului Timiș și administrarea
Consiliului Județean Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 3432/07.02.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 3433/07.02.2024 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea alipirii unor imobile situate în localitatea Timișoara, aflate în domeniul public al Județului Timiș și administrarea Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 138/12.02.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de societatea Procad S.R.L. înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 2.381/29.01.2024,

motivată de necesitatea unei bune exploatare ale imobilelor înscrise în Cartea funciară nr. 410110, Cartea funciară nr. 410115, Cartea funciară nr. 410118, Cartea funciară nr. 410912, Cartea funciară nr. 438732, Cartea funciară nr. 455273, și Cartea funciară nr. 455379 aferente Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă "Paul Popescu Neveanu" Timișoara, precum și pentru asigurarea unor condiții optime în derularea procesului educativ pentru copiii cu cerințe educaționale speciale, este necesară alipirea acestora într-un singur imobil,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art.1 alin.(5) și art.122 din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 879 alin. (1) și (5) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republică cu modificările și completările ulterioare, art. 25 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 127, art. 129 și art. 130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborat cu art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare, privind Codul civil;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;



fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului, Comisia pentru cultură, învățământ, activități științifice, tineret și sport și Comisia pentru agricultură, dezvoltare rurală și turism,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - (1) Se aprobă alipirea imobilelor situate în municipiul Timișoara înscrise în Cartea funciară nr. 410110, Cartea funciară nr. 410115, Cartea funciară nr. 410118, nr. 410912, Cartea funciară nr. 438732, Cartea funciară nr. 455273, și Cartea funciară nr. 455379, aflate în domeniul public al Județului Timiș și administrarea Consiliului Județean Timiș și descrise în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin alipirea celor șapte imobile descrise în Anexa nr. 1, se va forma un singur imobil, în suprafață totală de 11.132 m² și se va înființa o nouă carte funciară pentru acesta.

(3) Imobilul nou înființat va avea adresa administrativă pe strada Titu Maiorescu, nr. 2-7, municipiul Timișoara, județul Timiș.

Art. 2. - Se însușește Documentația topo-cadastrală întocmită de către societatea Procad S.R.L., conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele consiliului județean prin Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Direcției de administrare a patrimoniului
- d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan-Dănuț Ardelean

ANEXA 2 se poate consulta la sediul Consiliului județean Timiș camera 223