



HOTĂRÂREA nr. 40/28.02.2024
privind acordarea dreptului de servitute de trecere auto și pietonal pentru
drum identificat în Cartea funciară nr. 426816 Timișoara, în favoarea
societății DUPOMAR S.R.L.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2882/02.02.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 2883/02.02.2024 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea acordării dreptului de servitute de trecere auto și pietonal pentru teren intravilan pentru drum identificat cu Cartea funciară nr. 426816 Timișoara, în favoarea societății DUPOMAR S.R.L.,

ținând cont de Avizul nr. 114/07.02.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare solicitarea formulată prin adresa nr. 33535/13.11.2023, de către societatea DUPOMAR S.R.L., precum și Contractul de vânzare cumpărare autentificat prin încheierea nr. 124/2011 a BNP Asociații Ciorcă-Maghiaru, încheiat între societatea DUPOMAR S.R.L., în calitate de vânzătoare și Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș în calitate de cumpărător, contract ce prevede obligația cumpărătorului de acordare a dreptului de servitute în favoarea vânzătoarei, asupra imobilului teren intravilan pentru drum, identificat cu Cartea funciară nr. 426816 Timișoara, obiect al contractului de vânzare-cumpărare,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art.173 alin.(1) lit. c), art.182 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.755 alin.(1), ale art. 756 și ale art. 759 alin.(1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
 - e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
 - g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;
- fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,
- ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului, Comisia pentru sănătate și protecție socială, Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri,



În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă acordarea dreptului de servitute de trecere auto și pietonal pentru drum identificat cu Cartea funciară nr. 426816 Timișoara, în favoarea societății DUPOMAR S.R.L., identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele consiliului județean prin Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site - ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget-finanțe;
- d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
- e) Societății DUPOMAR S.R.L.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan-Dănuț Ardelean