



HOTĂRÂREA nr. 36/19.02.2024
privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul
de utilitate publică „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 -
limită Județ Arad”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 4068/13.02.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 4069/13.02.2024 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”

ținând cont de Avizul nr. 150/15.02.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș și având în vedere Avizul nr. 7/13.02.2024 al Comisiei tehnico-economice,

având în vedere că lucrările de modernizare a drumului județean DJ 691 pe sectorul Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad, cuprinzând inclusiv construirea pistelor de bicicliști, presupune un necesar suplimentar de terenuri care nu fac parte din domeniul public al județului și care trebuie dobândite prin expropriere,

luând în considerare lista tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică “Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, semnată de proiectant și de beneficiar, amplasamentul lucrărilor cuprinse în documentația cadastrală privind ocuparea de terenuri pentru proiectul “Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad” fiind stabilit în conformitate cu varianta finală a SF/DALI,

ținând cont de Lista de investiții pe anul 2024 pentru bugetul Județului Timiș, a sumelor necesare acordării despăgubirilor pentru persoanele expropriate, capitol 84.02 - Transporturi - C Alte cheltuieli de investiții - poziția 20, prevăzută în Anexa nr. 4 la Hotărârea consiliului Județean Timiș nr. 31/08.02.2024,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1), art. 296 alin. (6) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 54 alin. (1) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 2 alin. (2¹), art. 5 alin. (1), art. 8 alin. (1), alin. (2) și alin. (2²), art. 9 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare; art. 5 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;



g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș și ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în ședința comună a comisiilor de specialitate ale consiliului județean,

în temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, expropriator fiind Județul Timiș, reprezentat de Consiliul Județean Timiș.

Art. 2. - (1) Se aprobă documentația tehnico-economică faza: Studiu de fezabilitate - privind Obiectul 2: ”Piste de bicicliști” din cadrul obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, conform anexei nr. 1.

(2) - Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru Obiectul 2: ”Piste de bicicliști” din cadrul obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, conform anexei nr. 2.

(3) - Se aprobă devizul general pentru Obiectul 2: ”Piste de bicicliști” din cadrul obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, conform anexei nr. 3.

(4) - Se aprobă actualizarea devizului general total al obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, conform anexei nr. 4.

(5) - Se aprobă actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, conform anexei nr. 5.

Art. 3. - Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, potrivit planului topografic cu amplasamentul lucrării, conform variantei finale a SF/DALI, prevăzut în Anexa nr. 6.

Art. 4. - Se aprobă lista imobilelor afectate de coridorul de expropriere, identificat conform planului topografic cu amplasamentul lucrării vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș sub nr. 614/13.02.2024, precum și lista proprietarilor și a suprafețelor care urmează a fi expropriate, prevăzute în Anexa nr. 7.

Art. 5. - Se însușește Raportul de evaluare elaborat de societatea EVAL SUN S.R.L., prin evaluator autorizat ANEVAR Cristina Galiciu, cuprins în Anexele nr. 8.1, 8.2, 8.3. și 8.4, pentru fiecare imobil ce urmează a fi expropriat în vederea realizării obiectivului de investiții „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”.



Art. 6. - Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică prevăzut la art. 1, suma totală compusă din sumele individuale aferente despăgubirii, prevăzute în Anexa nr. 9.

Art. 7. - Sumele prevăzute la art. 6 al prezentei hotărâri vor fi alocate din bugetul Județului Timiș, și se virează de către Direcția de buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Județului Timiș, la dispoziția proprietarilor de imobile afectate de exproprierea pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 691, sector Nod de descărcare A1 - limită Județ Arad”, în vederea plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 8. - Planul topografic cu amplasamentul lucrării de utilitate publică se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliilor locale ale comunelor Giarmata, Pișchia, Fibiș și Mașloc, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 9. - Anexele nr. 1 - 9 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele consiliului județean prin Direcția de administrare a patrimoniului și Direcția de buget-finanțe.

Art. 11. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site - ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget - finanțe;
- d) Direcției de drumuri și transport;
- e) Arhitectului Șef;
- f) Direcției de dezvoltare sustenabilă și investiții;
- g) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
- h) Consiliilor locale ale Comunelor Giarmata, Pișchia, Fibiș și Mașloc;
- i) Societății ROAD DESIGN S.R.L.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan-Dănuț Ardelean

Anexele 1-9 se pot consulta la sediul Consiliului Județean Timiș camrea 408