



HOTĂRÂREA nr. 8/23.01.2024
privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr.
236/25.10.2023 referitoare la aprobarea închirierii, prin licitație, a unui spațiu
situat în incinta Centrului Info din Bastionul "Theresia" Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare nr.181/05.01.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 182/05.01.2024 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 236/25.10.2023 referitoare la aprobarea închirierii, prin licitație, a unui spațiu situat în incinta Centrului Info din Bastionul "Theresia" Timișoara,

având în vedere Strategia și Regulamentul de valorificare, amenajare, exploatare și întreținere a spațiilor din Bastionul "Theresia" Timișoara și închirierea unor spații, aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 159/2021, cu modificările și completările ulterioare,

văzând adresa nr. 87/04.01.2024 a Biroului pentru dezvoltare a turismului și evenimente,

ținând cont de Avizul nr. 16/09.01.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de faptul că pentru întâmpinarea turiștilor în Centrul Info din Bastionul "Theresia" Timișoara, este nevoie de un spațiu pentru amplasarea unui birou în suprafață de 7 mp la intrarea în acesta, fiind necesară reducerea suprafeței alocate închirierii pentru un magazin de la 20 mp la 13 mp,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 108 lit. c), art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182, art. 332 și următoarele și art. 362 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 861 alin. (3) din Codul civil;
 - e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
 - g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021 cu modificările și completările ulterioare;
- fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,



ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului, Comisia pentru administrație publică locală și Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. I. - Se aprobă modificarea Art. 1 și Art. 2 ale Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 236/25.10.2023 referitoare la aprobarea închirierii, prin licitație, a unui spațiu situat în incinta Centrului Info din Bastionul "Theresia" Timișoara, care vor avea următorul cuprins:

"Art. 1 - (1) Se aprobă închirierea prin licitație, pe o perioadă de 5 ani, a spațiului situat în imobilul Bastionul „Theresia” Timișoara, Corp C, Traveea C1.4, în suprafață de 13 m², conform planului prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

"Art. 2. - (1) Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea unui spațiu din imobilul Bastionul „Theresia” Timișoara, prevăzută în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 236/25.10.2023 referitoare la aprobarea închirierii, prin licitație, a unui spațiu situat în incinta Centrului Info din Bastionul "Theresia" Timișoara, rămân neschimbate.

Art. III. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele consiliului județean prin Direcția de administrare a patrimoniului, Arhitectul Șef al Județului Timiș și Direcția de buget-finanțe.

Art. IV. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș, pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget-finanțe;
- d) Arhitectului Șef al Județului Timiș;
- e) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Ioan-Dănuț Ardelean